

## Vállalkozási Szerződés Módosítása

amely létrejött egyrészről

Dr. Kenessey Albert Kórház-Rendelőintézet  
 Székhely: 2660 Balassagyarmat, Rákóczi fejedelem út 125-127.  
 Adószám: 15450353-2-12  
 Törzsszám: 450351  
 Bankszámlaszám: 11741017-15450353  
 Képviseli: Dr. Szabó Géza a kórház főigazgató főorvosa  
 mint Megrendelő, továbbiakban: **Megrendelő**

másrészről,

Cég név: Pesti Építő és Faipari Zrt.  
 Székhely: 2141 Csömör, Sármány u. 3.  
 Cégjegyzék szám: 13-10-040996  
 Adószám: 14400276-2-13  
 bankszámla szám: 10700543-48104308-51100005  
 Képviselében eljár: Túri Árpád  
 mint Vállalkozó továbbiakban: **Vállalkozó**

együttesen Felek között az alábbi feltételekkel:

### 1. Előzmények

A Felek között 2011. május 10-én Vállalkozási Szerződés (továbbiakban: Szerződés) jött létre a Dr. Kenessey Albert Kórház-Rendelőintézet „G” jelű épületén mentő heliport építési kivitelezési munkái I. osztályú minőségben határidőben történő elvégzésére a RIZALIT Kft. által készített építési engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció, és az ajánlatkérési dokumentáció rendelkezéseinek megfelelően.

A Szerződés 1.4. pontja alapján a teljesítés határideje 2011. október 10. A Vállalkozó az alábbiakban részletezettek miatt, nem tud teljesíteni a Szerződésben meghatározott határidőre:

- A helikopter leszálló pályához a tűzoltó hatóság habhidrálás készülék beépítését írta elő. A gépész tervek és a tervezői költségvetési kiírás szerinti habhidrálás készüléket a kórházi meglévő tűzivíz-rendszer jelen projekt keretében meghosszabbított szakaszának végén, a leszálló pálya síkján kell elhelyezni.
- A terv szerinti habhidrálás készülék – a kiviteli tervekben megfogalmazott műszaki paramétertől eltérően - 6 bar kifolyási nyomás mellett tud üzemszerűen működni. A jelenlegi – a Megrendelő által üzemeltetett – tűzivíz-rendszer kifolyó nyomása 3,5 bar, melyet a tervezett készülék telepítését megelőzően helyszíni mérésrel igazolt a Vállalkozó ( 2011. szeptember 6-ai és 2011. szeptember 7-ei építési naplóbejegyzés).
- A habhidrálás szaktervezője levélben elismerte a tervezési hibát, egyben megerősítette a 6 bar kifolyó nyomás szükségességét a megfelelő működéshez. Az épületgépész tervező 2011. szeptember 12-én tartott tervezői művezetést (helyszíni bejárást), melyet követően megadta a probléma műszaki megoldását, mely szerint a zárófödémén nyomásfokozó szivattyút kell beépíteni.
- A meglévő rendszer kellő nyomási értékének hiánya miatt a tervezett habhidrálás készülékkel a próbaoltást elvégezni nem lehet, így nem lehet meggyőződni az ásványolaj leválasztó rendszer megfelelő működéséről sem.
- A Szerződés 2.3. pontja alapján, „amennyiben pótmunka válik szükségessé, a Vállalkozónak a munka elvégzésére ajánlatot kell készítenie. A pótmunkára vonatkozó igényét a Vállalkozónak az építési naplóban is rögzítenie kell. Megrendelő a pótmunka elfogadásáról a Vállalkozó ajánlata alapján, a pótmunka értékétől függően, a Kbt. erre vonatkozó rendelkezései figyelembevételével dönt. Pótmunka megrendelése esetén az elszámolás alapját képező ár az alábbi:

CG!

Óradíj: 1900.-Ft/óra + ÁFA

Normaidő és anyagnorma: TERC V.I.P. BRONZ TIME Összevont Építőipari Költségvetés-készítő Program 2011/1. verziója szerint.”

- A Vállalkozó a Szerződés 2.3. pontjára tekintettel készítette el a pótmunkára vonatkozó ajánlatát. Az ajánlati ára: 1.759.380.- Ft + ÁFA

Tekintettel a fentiekre a Szerződést a Felek az alábbiak szerint módosítják.

**2. A Szerződés 1.2 pontja helyébe az alábbi pont lép:**

- 1.2. Jelen szerződés 1. pontjában meghatározott feladat az alábbi munkákat foglalja magába:

Az ajánlatkérési dokumentáció, a Vállalkozó ajánlata, végajánlata, valamint a pótmunkára vonatkozó ajánlata szerinti műszaki tartalom.

**3. A Szerződés 1.3 pontja helyébe az alábbi pont lép:**

- 1.3. Jelen szerződés 1.1-1.2. pontjában részletezett feladatok hibátlan és hiánymentes teljesítésének határideje: 2011. október 25.

**4. A Szerződés 2.1 pontja helyébe az alábbi pont lép:**

- 2,1. Vállalkozót a jelen szerződés 1.1-1.2 pontjában meghatározott feladatok teljesítéséért az alábbi vállalkozói díj illeti meg:

|                  |                        |
|------------------|------------------------|
| nettó ár         | 34.925.000.- Ft        |
| pótmunka ára     | 1.759.380.- Ft         |
| + 25 % ÁFA       | 9.171.095.- Ft         |
| <b>Összesen:</b> | <b>45.855.475.- Ft</b> |

azaz: negyvenötmillió-nyolcszázötvenötezer-négyszázhetvenöt Ft összegű, a kivitelezés befejezési határidejére prognosztizált átalányár.

Szerződő Felek kijelentik, hogy a Szerződés jelen módosítással nem érintett pontjait változatlan formában érvényesnek tekintik.

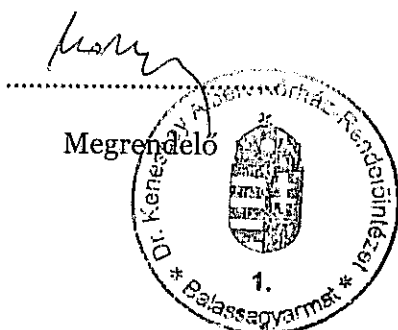
Jelen módosítás a Szerződés elválaszthatatlan részét képezi, csak azzal együtt érvényes.

Dátum: 2011. október 05.

Dátum: 2011. október 05.

Ellenjegyezte:

Dátum: 2011. október 05.



Vállalkozó

Pesti Építő és Faipari Zrt.  
2141 Csömör, Sármány u. 3.  
Adószám: 14400276-2-13

