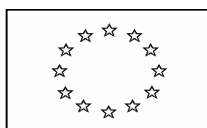


II. MELLÉKLET



EURÓPAI UNIÓ
Az Európai Unió Hivatalos Lapjának Kiegészítő Kiadványa
2, rue Mercier, L-2985 Luxembourg Fax: (352) 29 29 42 670
E-mail: mp-ojs@opoce.cec.eu.int Információ és on-line formanyomtatv

AJÁNLATI/RÉSZVÉTELI FELHÍVÁS

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) NÉV, CÍM ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONT(OK)

Hivatalos név: Dr. Kenessey Albert Kórház-Rendelőintézet		
Postai cím: Rákóczi fejedelem út 125-127.		
Város/Község: Balassagyarmat	Postai irányítószám: 2660	Ország: Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok): Dr. Kenessey Albert Kórház-Rendelőintézet Címzett: Markó József	Telefon: 35/505-005; 30/968-1450	
E-mail: kozbeszerzes@kenessey.hu	Fax: 35/505-092	
Internetcím(ek) (adott esetben) Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.kenessey.hu A felhasználói oldal címe (URL):		

További információk a következő címen szerezhetők be: X Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal <input type="checkbox"/> Ha attól eltérő, kérjük <i>töltse ki az A.I mellékletet</i>
A dokumentáció és további iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozók is) a következő címen szerezhetők be: X Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal <input type="checkbox"/> Ha attól eltérő, kérjük <i>töltse ki az A.II mellékletet</i>
Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani: X Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal <input type="checkbox"/> Ha attól eltérő, kérjük <i>töltse ki az A.III mellékletet</i>

I.2) AZ AJÁNLATKÉRŐ TÍPUSA ÉS FŐ TEVÉKENYSÉGE VAGY TEVÉKENYSÉGEI

<input type="checkbox"/> Minisztérium vagy egyéb nemzeti vagy szövetségi hatóság, valamint regionális és helyi szerveik <input type="checkbox"/> Nemzeti vagy szövetségi iroda/hivatal <input type="checkbox"/> Regionális vagy helyi hatóság <input type="checkbox"/> Regionális vagy helyi iroda/hivatal <input type="checkbox"/> Közjogi szervezet <input type="checkbox"/> Európai intézmény/hatóság vagy nemzetközi szervezet <input checked="" type="checkbox"/> Egyéb (nevezze meg): Költségvetési intézmény	<input type="checkbox"/> Általános közszolgáltatások <input type="checkbox"/> Védelem <input type="checkbox"/> Közrend és biztonság <input type="checkbox"/> Környezetvédelem <input type="checkbox"/> Gazdasági és pénzügyek <input checked="" type="checkbox"/> Egészségügy <input type="checkbox"/> Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció <input type="checkbox"/> Szociális védelem <input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás <input type="checkbox"/> Oktatás <input type="checkbox"/> Egyéb (nevezze meg):
Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja a közbeszerzési eljárást? igen <input type="checkbox"/> nem <input checked="" type="checkbox"/>	

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) MEGHATÁROZÁS

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés A Dr. Kenessey Albert Kórház-Rendelőintézet helyiségeinek takarítása.		
II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye <i>(Csak egy kategóriát válasszon – árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)</i>		
a) Építési beruházás <input type="checkbox"/>	b) Árubeszerzés <input type="checkbox"/>	c) Szolgáltatásmegrendelés <input checked="" type="checkbox"/>
Kivitelezés <input type="checkbox"/> Tervezés és kivitelezés <input type="checkbox"/> Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően <input type="checkbox"/>	Adásvétel <input type="checkbox"/> Lízing <input type="checkbox"/> Bérlet <input type="checkbox"/> Részletvétel <input type="checkbox"/> Ezek kombinációja/Egyéb <input type="checkbox"/>	Szolgáltatási kategória 14 <i>(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a 2004/18/EK irányelv II. mellékletében)</i>
A teljesítés helye _____ – _____ – NUTS-kód <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	A teljesítés helye _____ _____ _____ – NUTS-kód <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	A teljesítés helye A Dr. Kenessey Albert Kórház-Rendelőintézet 2660 Balassagyarmat, Rákóczi fejedelem út 125-127. NUTS-kód HU313
II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul Közbeszerzés megvalósítása <input checked="" type="checkbox"/> Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása <input type="checkbox"/> Keretmegállapodás megkötése <input type="checkbox"/>		
II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)		

Keretmegállapodás több ajánlattevővel <input type="checkbox"/> A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek létszáma <input type="text"/> VAGY, <i>adott esetben</i> , maximális létszáma <input type="text"/>	Keretmegállapodás egy ajánlattevővel <input type="checkbox"/>
A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben: <input type="text"/> vagy hónap(ok)ban: <input type="text"/> Indoklás arra az esetre vonatkozóan, ha a megállapodás időtartama meghaladja a négy évet: _____	

A közbeszerzéseknek a keretmegállapodás teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke (csak számokkal):

Becsült érték ÁFA nélkül: _____ Pénznem: _____
 VAGY: _____ és _____ között Pénznem: _____

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (*amennyire lehetséges*): _____

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

Vállalkozási szerződés a Dr. Kenessey Albert Kórház-Rendelőintézet helyiségeinek takarítására.

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	Fő szójegyzék	Kiegészítő szójegyzék (<i>adott esetben</i>)
Fő tárgy	90911200-8	<input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>
További tárgy(ak)	<input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>

II.1.7) A szerződés a Közbeszerzési Megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik-e? igen X nem

II.1.8) Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) igen nem X

Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók (*csak egyet jelöljön be*):

egy részre <input type="checkbox"/>	egy vagy több részre <input type="checkbox"/>	valamennyi részre <input type="checkbox"/>
-------------------------------------	---	--

II.1.9) Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)? igen nem X

II. 2) SZERZŐDÉS SZERINTI MENNYISÉG VAGY ALKALMAZÁSI KÖR

II.2.1) Teljes mennyiség (adott esetben, valamennyi részt, és opciót beleértve)

A Dr. Kenessey Albert Kórház-Rendelőintézet területén lévő 8 db épület helyiségeinek takarítása 18281 m2 területen. (További részletek az ajánlatkérési dokumentációban. A dokumentációban meghatározott feltételek alapján kalkulált szerződéses érték - a takarítandó épületek számának esetleges változása miatt - a szerződés ideje alatt + 10%-kal változhat.)

Ha ismert, becsült érték ÁFA nélkül (csak számokkal): _____ Pénznem: _____

VAGY: _____ és _____ között Pénznem: _____

II.2.2) Vételi jog (opció) (adott esetben) igen nem X

Igen válasz esetén a vételi jog leírása: _____

Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje:

hónapokban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen): vagy: és között

Ha ismert, az árubeszerzésre vagy szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét:

hónapokban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A BEFEJEZÉS, A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE

Az időtartam hónap(ok)ban: 12 vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés // (nap/hó/év)

befejezés // (nap/hó/év)

III. SZAKASZ: JOGI, GAZDASÁGI, PÉNZÜGYI ÉS TECHNIKAI INFORMÁCIÓK

III.1) A SZERZŐDÉSRE VONATKOZÓ FELTÉTELEK

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)

A feladat teljesítése során a határidők elmulasztása a szerződéstervezetben meghatározottak szerinti késedelmes teljesítés esetén – késedelmi kötbér, nem megfelelő teljesítés esetén – hibás teljesítési kötbér, nem teljesítés esetén - rész-nemteljesítési, illetőleg megghiúsulási kötbér megfizetését vonja maga után.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

A beszerzés pénzügyi ellenértéke rendelkezésre áll. Előleg fizetésére nincsen lehetőség. A teljesítés ellenértékének kiegyenlítése magyar forintban (HUF), a nyertes Ajánlattevő által havonta kiállított számla alapján, a szerződésben meghatározott feltételek szerint a Kbt. 305. § -ának figyelembe vételével történik. Az ajánlattevőt megillető hányad (Kbt. 305. § (3) bekezdés g) pontja) ellenértékének kifizetése - a Kbt. 305. § (3) bekezdés alvállalkozókra vonatkozó, teljes körű hiánymentes releváns dokumentumoknak a benyújtását követően - halasztottan, 60 napon belül történik a Kbt. 305. § (4) bekezdésére tekintettel. Késedelmes fizetés esetén a Ptk.-ban meghatározott késedelmi kamatok, valamint a Kbt. 305. § (6) szerinti előírások az érvényesek. A szerződés és annak teljesítése esetén a kifizetés a közbeszerzési felelősségi szabály – az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § – hatálya alá esik. Amennyiben a nyertes Ajánlattevő a fenti kötelezettségének nem tesz eleget, az ebből adódó késedelmes kifizetésekből eredő jogkövetkezményekért az

Ajánlatkérő nem vállal felelősséget.

III.1.3) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy(adott esetben)

Nem követelmény. Közös ajánlattétel esetén az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevőktől együttműködési szerződés kötését kéri egyetemleges felelősségvállalás mellett. Az együttműködési szerződést, vagy ennek hiányában az együttműködési szerződés megkötésére vonatkozó szándéknyilatkozatot az ajánlathoz mellékelni kell. A vállalkozási szerződés megkötésének feltétele az együttműködési szerződés megkötése. Közös ajánlat esetén meg kell jelölni, hogy az együttműködők közös képviselőjeként ki jár el.

III.1.4) Vonatkozóan-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? igen nem X
(adott esetben)

Ha igen, a különleges feltételek meghatározása

III.2) RÉSZVÉTELI FELTÉTELEK

III.2.1) Az ajánlattevő/a részvételre jelentkező személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

Az előírások teljesítésének igazolásához szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

1. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 60. § (1) bekezdésében felsorolt kizáró okok valamelyike fennáll.
2. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés a)-b) pontjaiban felsorolt kizáró okok valamelyike fennáll.

Igazolási mód:

Ajánlattevőnek, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, valamint az ajánlattevő részére a szerződés teljesítéséhez erőforrást nyújtó szervezetnek a kizáró okok fenn nem állását a Kbt. 63. § (2)-(9) bekezdései szerint kell igazolnia.

Ajánlattevőnek a Kbt. 63. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően – a közbeszerzés értékének tíz százalékát nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók tekintetében - írásban kell nyilatkoznia arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

Ajánlattevőknek a kizáró okok igazolása során figyelembe kell venniük a Közbeszerzések Tanácsának a KÉ 2010. évi 152. számában kiadott módosított útmutatóját.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevőnek és a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozójának csatolnia kell:

P1. a Kbt. 66. § (1) a) pontja alapján valamennyi számlavezető bankjának (pénzintézet)

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i) (adott esetben):

Alkalmatlan az Ajánlattevő, ha:

P1. Ajánlattevőnek, illetve a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozójának bankszámláján vagy bankszámláin az ajánlati felhívás feladását (ajánlati felhívás VI. 5. pontja)

<p>nyilatkozatát fizetőképességük megállapítására az alábbi kötelező tartalommal:</p> <p>- bankszámláján volt-e az ajánlati felhívás feladását megelőző 365 napban – 30 napot meghaladó – sorban állás;</p> <p>P2. és P3. a Kbt. 66. § (1) b) pontja alapján a számviteli jogszabályok szerint elkészített beszámolóját az ajánlattételi határidőt megelőző utolsó három lezárt üzleti évre (2008., 2009. és 2010.) vonatkozóan, egyszerű másolatban. Beszámolóra nem kötelezett vállalkozás esetén adóbevallás egyszerű másolata csatolandó.</p> <p>Amennyiben a beszámolóban nem szerepel az „Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke” és/vagy a „Személyi jellegű ráfordítások” összege, köteles benyújtani a könyvviteli mérleg alátámasztásául szolgáló olyan részletezettségű főkönyvi kivonatának vonatkozó részeit, melyből az előírt alkalmassági feltételnek való megfelelés egyértelmű módon megállapítható.</p> <p>A gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelmények igazolása során a Kbt. 69. § (4)-(9) bekezdése irányadó.</p>	<p>megelőző 365 napban 30 napot meghaladó sorban állás volt.</p> <p>P2. Ajánlattevőnek, illetve a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozójának a mérleg szerinti eredménye az ajánlattételi határidőt megelőző utolsó három lezárt üzleti évből (2008., 2009. és 2010.) legalább egy évben negatív volt;</p> <p>P3. Az elmúlt három év (2008., 2009., 2010.) bármelyikében az eladott (közvetített) szolgáltatások értéke (eredmény-kimutatás 09. sora) meghaladta a személyi jellegű ráfordítások értékét (eredmény-kimutatás V. sora).</p> <p>A P1-P3. szerinti pénzügyi alkalmassági feltételeknek Ajánlattevőnek és 10% fölötti alvállalkozójának külön-külön kell megfelelnie.</p>
--	---

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság	
<p>Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:</p> <p>Ajánlattevőnek és a Kbt. 71. § (1) b) pontja szerinti alvállalkozójának csatolnia kell:</p> <p>M1. a Kbt. 67. § (3) bekezdésének a) pontja alapján az ajánlattételi határidő napjának lejártát megelőző 3 év legjelentősebb szolgáltatásainak ismertetését (kötelezően feltüntetve a teljesítés idejét, a szerződést kötő másik fél megnevezését, a szolgáltatás tárgyát, továbbá az ellenszolgáltatás összegét vagy a korábbi szolgáltatás mennyiségére utaló más adat megjelölését és a végzett munka minőségének értékelését) a Kbt. 68. §-a szerint.</p> <p>M2. a Kbt. 67. § (3) bekezdésének b) és d) pontja alapján azon vezetőknek, szakembereknek a megnevezését, képzettségük ismertetését, akiket be kívánnak vonni a teljesítésbe, különösen azok bemutatásával, akik a minőségellenőrzésért, illetve a takarítási feladatok koordinálásáért felelősek.</p> <p>A szakemberek alkalmasságát a végzettségeket igazoló dokumentumok másolatával, a</p>	<p>Az alkalmasság minimumkövetelménye(i) (adott esetben):</p> <p>Alkalmatlan az Ajánlattevő és/vagy a Kbt. 71. § (1) b) pontja szerinti alvállalkozója, ha:</p> <p>M1. az ajánlattételi határidő napjának lejártát megelőző 3 évben nem rendelkezik:</p> <ul style="list-style-type: none"> - legalább 1 db; - legalább 6 hónapon keresztül folyamatosan fennálló; - legalább 30 millió Ft ellenértékű vagy legalább 13.000 m²-t elérő; - egészségügyi intézményben (kórház, rendelőintézet, stb.) vagy szociális ápolást, gondozást, rehabilitációt, átmeneti elhelyezést nyújtó intézményben, lakóotthonban végzett, épület belső takarítására vonatkozó referenciával (referenciaként nem fogadható el a kizárólag kisegítő helyiségben végzett tevékenység, mint pl. kazánház, hőközpont, konyha, mosoda). <p>M2. nem rendelkezik legalább 1 fő középfokú végzettségű olyan vezetővel, aki a takarítás koordinálásáért és a minőségellenőrzésért felelős, továbbá legalább 3 fő takarítási</p>

Gyorsított meghívásos	<input type="checkbox"/>	A gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása: _____
Tárgyalásos	<input type="checkbox"/>	Megtörtént-e már a részvételre jelentkezők kiválasztása, megjelölése? igen <input type="checkbox"/> nem <input type="checkbox"/> Igen válasz esetén a kiválasztott részvételre jelentkezők nevét és címét a VI.3., További információk rovatban kell megadni
Gyorsított tárgyalásos	<input type="checkbox"/>	A gyorsított eljárás alkalmazásának indoklása: _____
Versenypárbeszéd	<input type="checkbox"/>	
IV.1.2) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó jelentkezők létszáma vagy keretszáma (meghívásos és tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd esetén)		
Létszám <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> VAGY: minimum <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> és, adott esetben, maximum <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok: _____		
IV.1.3) Az ajánlattevők létszámának csökkentése a tárgyalás vagy a versenypárbeszéd során (tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)		
Igénybe vették-e a többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát? igen <input type="checkbox"/> nem <input type="checkbox"/>		

IV. 2) BÍRÁLATI SZEMPONTOK

IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)		
A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás	<input checked="" type="checkbox"/>	X
VAGY		
Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint <input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/> az alábbiakban megadott részszerzőpontok (a részszerzőpontokat súlyozással vagy – ha súlyozásra bizonyíthatóan nincs lehetőség – csökkenő fontossági sorrendben kell megadni)		
<input type="checkbox"/> a dokumentációban, az ajánlati/részvételi felhívásban, az ajánlattételi felhívásban illetve az ismertetőben meghatározott szempontok		
IV.2.2) Elektronikus árverést alkalmaznak-e? igen <input type="checkbox"/> nem X		
Ha igen, további információk az elektronikus árverésről (ha szükséges) _____		

Egyéb:

–

IV.3.7) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (nyílt eljárás esetén)

□□/□□/□□□□ -ig (nap/hó/év)

VAGY hónap(ok)ban: □□□ vagy nap(ok)ban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.8) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: 06/02/2012 (nap/hó/év)

Időpont: 10.00

Hely (adott esetben): 2660 Balassagyarmat, Rákóczi fejedelem út 125-127. A szemészeti épület II. emeleti előadóterme.

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek? (adott esetben) **igen X nem**

A Kbt. 80. § (2) bekezdése szerint.

VI. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK

VI.1) A KÖZBESZERZÉS ISMÉTLŐDŐ JELLEGŰ-E? (adott esetben) igen **nem X**

Igen válasz esetén a további hirdetmények közzétételének tervezett ideje: _____

VI.2) A SZERZŐDÉS EU-ALAPOKBÓL FINANSZÍROZOTT PROJEKTTTEL ÉS/VAGY PROGRAMMAL KAPCSOLATOS?

igen **nem X**

Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb használható hivatkozási alapot:

VI.3) További információk (adott esetben)

1. A hiánypótlás teljes körben a Kbt. 83. §-a alapján biztosított.
2. Az ajánlatokat a Kbt. 70/A. § (1) bekezdés szerint, zárt csomagolásban, 1 db eredeti és 2 db az eredetiről készült – azzal mindenben egyező – másolati példányban kell benyújtani. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket az ajánlatkérési dokumentációban az Ajánlatkérő előír.
3. Az ajánlatban meg kell jelölni:
 - a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő a közbeszerzés értékének tíz százalékát meg nem haladó mértékben alvállalkozót vesz igénybe,
 - b) az ajánlattevő által a szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a részét (részeit) és százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni,
 - c) az ajánlattevő részére erőforrást nyújtó szervezetet, és az ajánlati felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági minimum követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik, továbbá

d) a Kbt. 69. § (8) bekezdésének alkalmazása esetén az érintett – a közbeszerzés értékének tíz százalékát nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt – alvállalkozó nevét, címét.

4. Az ajánlatba be kell csatolni az ajánlattevő Kbt. 70. § (2) bekezdésének megfelelő nyilatkozatát.
5. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a Kbt. 70. § (8) bekezdése szerinti felolvasó lapot.
6. Az ajánlatot a Kbt. 70. § (3)-(6) bekezdéseire tekintettel kell megtenni.
7. Amennyiben az ajánlattevő e-mail elérhetőséget is megad, az ajánlatkérő a megadott e-mail címre teljesíti az ajánlatkérőre előírt tájékoztatási kötelezettségeit.
8. Az ajánlatba be kell csatolni a közbeszerzési eljárásban ajánlatot tevő (Kbt. 4. § (1) bekezdés a) pont), a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, és az ajánlatban a Kbt. 4. § 3/D pont szerinti szervezet, és a Kbt. 69. § (4), (8) bekezdése szerinti alvállalkozók aláírási címpéldányát, vagy aláírás mintáját. Amennyiben az ajánlatot nem a cégkivonatban szereplő képviselő írja alá, akkor a meghatalmazott aláírás mintáját is tartalmazó, a cégjegyzésre jogosult képviselő általi, cégszerű aláírással ellátott meghatalmazást is szükséges csatolni.
9. Amennyiben az Ajánlatkérési Dokumentáció és az ajánlati felhívás között ellentmondás tapasztalható, úgy abban az esetben Ajánlatkérő a Kbt. 54. § (4) bekezdés szerint jár el.
10. Az eredményhirdetés időpontja: 07.03.2012. (10:00), a szerződéskötés időpontja: 19.03.2012. (10:00), helye: IV.3.8) pont szerint.
11. Ajánlatkérő egyes alkalmassági feltételeket a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban állapított meg, ezért azok külön igazolandók.
12. A nem Magyarországon letelepedett ajánlattevőnek és Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozóknak a Kbt. 60. § (1) bekezdés a)-i) pontja szerinti kizáró okokkal kapcsolatban nyilatkoznia kell arról, hogy a székhelye szerinti ország jogrendszerében a kizáró okok hiányának igazolására mely igazolások felelnek meg, és azokat mely hatóságok, szervezetek bocsátják ki. Ez a nyilatkozat nem a kizáró okok hiányának igazolását szolgálja, hanem a kizáró okok igazolási módjának meghatározására irányul. Ezen szervezetektől kell olyan igazolást benyújtani, amelyből megállapítható, hogy az ajánlattevő és a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pont szerinti alvállalkozó nem tartozik a kizáró okok hatálya alá.
13. Az ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy a Kbt. 91. § (2) bekezdése szerinti esetben az ajánlatok értékelése során a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) kösse meg a szerződést, amennyiben ez a szervezet (személy) az összegezésben megjelölésre kerül.
14. A Kbt. 20. § (3) bekezdése alapján az eredeti ajánlati példányban szereplő igazolások egyszerű másolatban is benyújthatók.
15. Ajánlatkérő az alkalmasság megállapításához szükséges pénzügyi adatokat - annak szükségessége esetén - a Magyar Nemzeti Banknak, a felhívás feladásának napján érvényes hivatalos deviza középárfolyamai alapján számítja át Magyar Forintra.
16. Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az eljárással kapcsolatos valamennyi határidővel kapcsolatosan a közép-európai idő (magyar idő) az irányadó.
17. Az ajánlathoz a Kbt. 71. § (4) bekezdésének megfelelően a 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozók szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki, illetőleg szakmai alkalmasságára vonatkozó igazolásokat is az ajánlatban kell megadni.
18. Az ajánlat benyújtásának feltétele az ajánlati felhívás dokumentációjának megvásárlása. A dokumentáció másra nem ruházható át és nem tehető közzé.
19. Az Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy jelen szerződés azon épületekre vonatkozó részét mindenféle további kötelezettség nélkül azonnal felmondhatja, melyekből Ajánlatkérőnek esetleges átszervezés kapcsán ki kell költöznie. Minden egyes épületből való kiköltözés a szerződéses vállalási árat az adott épületre vonatkozó díj időarányos részével csökkenti.
20. Abban az esetben, ha az Ajánlatkérőnek átszervezés kapcsán változik a takarítandó épületeinek a száma, vagy a jelenleg használt épületek alapterülete növekszik, akkor annak takarítási szolgáltatását is ezen eljárás keretében kötött szerződés terhére kívánja biztosítani – az előzetesen meghatározott + 10%-os mérték erejéig. Ebben az esetben Ajánlattevőt arányosan magasabb szolgáltatási díj illeti meg. Minden egyes pótlólagos épület bevonása a kifizetendő

átalánydíjat az adott épülettel azonos, vagy ahhoz legjobban hasonló funkciójú, műszaki paramétereket tartalmazó épület esetében alkalmazott egyes m² egységárak alapján kell meghatározni.

21. Árváltoztatás (az ajánlattevő által megajánlott nettó egységár módosítása) a szerződés időtartama alatt nem lehetséges.

22. Ajánlattevőnek tudomásul kell vennie, hogy a beszerzés tárgyát képező feladatok ellátásához szükséges munkaerő, mindennemű anyag, eszköz, védőeszköz, tisztítószer, higiéniai utántöltő anyagok és tisztítóeszközök biztosítása a nyertes Ajánlattevő feladata.

23. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy a higiéniai utántöltő berendezésekhez, szappanadagolókhöz, WC papírtartókhöz technológiailag megfelelő, a dokumentációban meghatározott minőségű töltőanyagot használ.

24. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a munkatársainak feladatvégzéséhez szükséges munkavédelmi előírásoknak maximálisan megfelelő tiszta, rendezett, lehetőség szerint egységes munkaruhát (pl: köpeny, munkacipő stb.) és egyéb szükséges munkavédelmi eszközöket, (pl: gumi kesztyű stb.) továbbá a technológiai folyamathoz kapcsolódó biztonságtechnikai eszközöket (pl. csúszásveszély jelző táblák stb.) biztosít.

25. Ajánlatkérő helyszíni bejárást biztosít az alábbi napon: 2012. 01. 23. Találkozás a Dr. Kenessey Albert Kórház-Rendelőintézet (2660 Balassagyarmat, Rákóczi fejedelem út 125-127.) szemészeti épülete II. emeleti előadótermében. A helyszíni bejárást nem konzultációs jellegű.

26. A Kbt. 55. §-ára tekintettel ajánlatkérő előírja, hogy ajánlattevők tájékozódjanak a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződésteljesítése során meg kell felelni. Fentiekre vonatkozóan - a Kbt. 72. §-a alapján - az ajánlatban nyilatkozni kell.

27. Idegen nyelvű iratok benyújtása esetén annak hiteles, vagy felelős magyar fordítása is benyújtandó az eredeti idegen nyelvű okirattal együtt. Hiteles fordítás esetén a 24/1986. (VI.26.) MT rendelet, ill. a 7/1986. (VI.26.) IM rendelet, valamint az 1991. évi XLI. tv és végrehajtására kiadott 13/1991.(IX.26.) IM rendelet alapján az arra jogosult személy/szervezet végzi el a fordítást és azt a rendeleteknek megfelelő módon hitelesíti. Felelős fordítás alatt ajánlatkérő azt érti, hogy az adott fordítást az ajánlattevő cégszerűen aláírja és tartalmáért az ajánlattevő teljes felelősséget vállal. Az utóbbi esetben ajánlattevő cégszerű képviseletére jogosult személyé(/ei)nek az ajánlatban külön nyilatkoznia(/iuk) kell, hogy a fordítás tartalmilag mindenben megegyezik az eredeti szöveggel és ezért az ajánlattevő a felelős. Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy a fordítást tartalmilag az OFFI megbízásával bármikor ellenőriztesse.

28. Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy a szerződés teljesítésének megkezdését megelőzően legalább 3 munkanappal rendelkezésre bocsátja a feladatok végrehajtásában közreműködő dolgozók adatait, erkölcsi bizonyítványukat, titoktartási nyilatkozataikat és az Ajánlattevő nyilatkozatát a foglalkoztatás módjára vonatkozóan. Ajánlattevőnek a dolgozók adatainak átadásakor nyilatkoznia kell a megjelölt dolgozók foglalkoztatási módjáról (saját dolgozó, 10% feletti alvállalkozó dolgozója, 10% alatti alvállalkozó dolgozója), és nyilatkoznia kell, hogy a szerződés ideje alatt bekövetkezett minden változást legalább 5 munkanappal előbb bejelent Ajánlatkérő részére. A megadott adatoknak összhangban kell lennie az ajánlatban megadottakkal, illetve Ajánlattevőnek a Kbt. 71. § (1) bekezdése szerint tett nyilatkozatával. Külső erőforrásra történő támaszkodás esetén is a belépő dolgozókkal szemben támasztott követelmény meg kell egyezzen az Ajánlattevővel szemben támasztott követelményekkel.

29. Ajánlattevőnek tudomásul kell vennie és az ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy Ajánlatkérő a szerződés időtartama alatt bármikor ellenőrizheti, hogy a meghatározott feladatok végrehajtásába bevont dolgozók foglalkoztatása a törvényi előírásoknak megfelelően történik-e. A teljes körű ellenőrzés lebonyolításához szükséges munkaszerződéseket, megállapodásokat, OEP bejelentőket, stb., – az üzleti titkot képező részek kivételével – másolatban, kérésre bármikor átadja a Ajánlatkérő részére.

30. A beszerzés megvalósítására rendelkezésre álló anyagi fedezet mértéke – a II.2.1. pontban meghatározott +10%-os mértéket is figyelembe véve - nettó 93.965.000.- HUF.

31. A felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2003.

évi CXXIX. törvény előírásai szerint kell eljárni.		
VI.4) JOGORVOSLATI ELJÁRÁS		
VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv		
Hivatalos név: Közbeszerzések Tanácsa Közbeszerzési Döntőbizottság		
Postai cím: Margit krt. 85.		
Város: Budapest	Postai irányítószám:1024	Ország: Magyarország
E-mail: dontobizottsag@kozbeszerzesek-tanacs.hu	Telefon: +36 13367776	
Internetcím (URL): www.kozbeszerzes.hu	Fax: +36 13367778	
A békéltetési eljárást lebonyolító szerv (adott esetben)		
Hivatalos név:		
Postai cím:		
Város:	Postai irányítószám:	Ország:
E-mail:	Telefon:	
Internetcím (URL):	Fax:	
VI.4.2) Jogorvoslati kérelmek benyújtása (kérjük kitölteni a VI.4.2. rovatot VAGY szükség esetén a VI.4.3. rovatot)		
A jogorvoslati kérelem benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: A közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX tv. 323. §-a szerint.		

VI.4.3) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be		
Hivatalos név: Közbeszerzések Tanácsa Közbeszerzési Döntőbizottság		
Postai cím: Margit krt. 85.		
Város: Budapest	Postai irányítószám:1024	Ország: magyarország
E-mail: dontobizottsag@kozbeszerzesek-tanacs.hu	Telefon: +36 13367776	
Internetcím (URL): www.kozbeszerzes.hu	Fax: +36 13367778	
VI.5) E HIRDETMÉNY FELADÁSÁNAK DÁTUMA: 20/12/2011 (nap/hó/év)		

A. MELLÉKLET

További címek és kapcsolattartási pontok

I) TOVÁBBI INFORMÁCIÓK A KÖVETKEZŐ CÍMEKEN ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOKON SZEREZHETŐK BE

Hivatalos név:

Postai cím:		
Város/Község:	Postai irányítószám:	Ország:
Kapcsolattartási pont(ok):		Telefon:
Címzett:		
E-mail:		Fax:
Internetcím (URL):		

II) CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK, AHONNAN A DOKUMENTÁCIÓ ÉS A KIEGÉSZÍTŐ IRATOK (A VERSENYPÁRBESZÉDRE ÉS A DINAMIKUS BESZERZÉSI RENDSZERRE VONATKOZÓK IS) BESZEREZHETŐK

Hivatalos név:		
Postai cím:		
Város/Község:	Postai irányítószám:	Ország:
Kapcsolattartási pont(ok):		Telefon:
Címzett:		
E-mail:		Fax:
Internetcím (URL):		

III) CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK, AHOVA AZ AJÁNLATOKAT/RÉSZVÉTELI JELENTKEZÉSEKET KELL BENYÚJTANI

Hivatalos név:		
Postai cím:		
Város/Község:	Postai irányítószám:	Ország:
Kapcsolattartási pont(ok):		Telefon:
Címzett:		
E-mail:		Fax:
Internetcím (URL):		

**B. MELLÉKLET
A RÉSZEKRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK**

A RÉSZ SZÁMA □□

MEGHATÁROZÁS

1) A RÉSZ MEGHATÁROZÁSA		
2) KÖZÖS KÖZBESZERZÉSI SZÓJEGYZÉK (CPV)		
	Fő szójegyzék	Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)
Fő tárgy	□□□□-□ □□□□-□	□□□□-□ □□□□-□
További tárgyak	□□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□	□□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□
3) MENNYISÉG		
Ha ismert, becsült érték ÁFA nélkül (csak számokkal): _____ Pénznem: HUF		
VAGY: _____ és _____ között Pénznem: _____		
4) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY ELTÉRŐ KEZDÉSI/TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐFELTÜNTETÉSE (adott esetben)		
Az időtartam hónapban: □□ vagy napokban: □□ (a szerződés megkötésétől számítva)		
VAGY Kezdés □□/□□/□□□□ (nap/hó/év)		
Befejezés □□/□□/□□□□ (nap/hó/év)		
5) TOVÁBBI INFORMÁCIÓ A RÉSZEKRŐL		
Az ajánlatkérési dokumentáció szerint.		

----- (E mellékletből szükség szerint több példány használható a részek számának megfelelően) -----