

Ez a hirdetés a TED weboldalon: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:112377-2012:TEXT:HU:HTML>

**HU-Balassagyarmat: Épülettakarítási szolgáltatások
2012/S 68-112377**

Ajánlati/részvételi felhívás

Szolgáltatásmegrendelés

2004/18/EK irányelv

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Dr. Kenessey Albert Kórház-Rendelőintézet
Rákóczi fejedelem út 125-127.

Kapcsolattartási pont(ok): Markó József

2660 Balassagyarmat

MAGYARORSZÁG

Telefon: +36 35505005 / 309681450

E-mail: kozbesz@kenessey.hu

Fax: +36 35505092

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe: www.kenessey.hu

További információ a következő címen szerezhető be: A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

A dokumentáció és a kiegészítő iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozók is) a következő címen szerezhetők be: A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani: A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

I.2) Az ajánlatkérő típusa

Egyéb: Költségvetési intézmény

I.3) Fő tevékenység

Egészségügy

I.4) Beszerzés más ajánlatkérők nevében

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést: nem

II. szakasz: A szerződés tárgya

II.1) Meghatározás

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:

A Dr. Kenessey Albert Kórház-Rendelőintézet helyiségeinek takarítása.

II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye

Szolgáltatásmegrendelés

Szolgáltatási kategória száma 14: Épülettakarítási szolgáltatások és ingatlankezelési szolgáltatások

A teljesítés helye: Dr. Kenessey Albert Kórház-Rendelőintézet.

MAGYARORSZÁG, 2660 Balassagyarmat, Rákóczi fejedelem út 125-127.

NUTS-kód HU313

II.1.3) Közbeszerzésre, keretmegállapodásra és dinamikus beszerzési rendszerre (DBR) vonatkozó információk

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk

II.1.5) A szerződés vagy a beszerzés(ek) rövid meghatározása

Vállalkozási szerződés a Dr. Kenessey Albert Kórház-Rendelőintézet helyiségeinek takarítására.

II.1.6) Közös közbeszerzési szójegyzék (CPV)

90911200

II.1.7) A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk

A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik: igen

II.1.8) Részek

A beszerzés részekből áll: nem

II.1.9) Változatokra (alternatív ajánlatok) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok): nem

II.2) Szerződés szerinti mennyiség

II.2.1) Teljes mennyiség:

A Dr. Kenessey Albert Kórház-Rendelőintézet területén lévő 8 db épület helyiségeinek takarítása 17 054 m² területen. (További részletek az ajánlatkérési dokumentációban. A dokumentációban meghatározott feltételek alapján kalkulált szerződéses érték - a takarítandó épületek számának esetleges változása miatt - a szerződés ideje alatt + 10 %-kal változhat.).

II.2.2) Vételi jogra (opcióra) vonatkozó információ

Vételi jog (opció): nem

II.2.3) Meghosszabbításra vonatkozó információk

A szerződés meghosszabbítható: nem

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés határideje

Az időtartam hónapban: 24 (a szerződés megkötésétől számítva)

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Az alvállalkozói szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

A feladat teljesítése során a határidők elmulasztása a szerződéstervezetben meghatározottak szerinti késedelmes teljesítés esetén - késedelmi kötbér, nem megfelelő teljesítés esetén - hibás teljesítési kötbér, nem teljesítés esetén - rész-nemteljesítési, illetőleg meghiúsulási kötbér megfizetését vonja maga után.

A késedelmi kötbér összege - nem az osztályos munkarendnek megfelelő munkavégzés megkezdés esetén - épületenként: az épületenkénti napi nettó takarítási díj 5 %-a, minden késedelemmel érintett órára, mely maximum 24 óra lehet.

A hibás teljesítési kötbér összege - nem a dokumentációban, egészségügyi előírásokban meghatározott tartalommal, és elvárható minőségben történő munkavégzés esetén - épületenként: az épületenkénti napi nettó takarítási díj 5 %-a, minden késedelemmel érintett órára.

A rész-nemteljesítési kötbér összege - ha a nyertes ajánlattevő a takarítást valamelyik épületben az adott napon nem kezdi meg (több mint 24 óra késedelembe esik) - épületenként: az épületenkénti napi nettó takarítási díj 15 %-a, minden - a 24. órát meghaladó - késedelemmel érintett órára.

A nyertes ajánlattevő súlyos szerződésszegése esetén a teljes nettó (24 havi szolgáltatási díj) szerződéses ár 5 %-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbért köteles fizetni.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF), és nem köthető semmilyen más külföldi fizetőeszköz árfolyamához, vagy egyéb tényező alakulásához. A nyertes Ajánlattevő a tárgyhót követő hónap 15. napjáig jogosult - az igazolt teljesítés alapján - 1 darab számlát kiállítani. A kifizetés a Kbt. 130. § (3) bekezdése szerint átutalással történik.

A Kbt. 130. § (3) bekezdése szerinti fizetési határidőt az ajánlatkérő 30 napos határidőben határozza meg, de azt meghaladhatja a bírálati szempontként megadott számlafizetési határidő a többletvállalás mértékével, de maximum 30 nappal.

III.1.3) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy:

Nem követelmény. Közös ajánlattétel esetén az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevőktől együttműködési szerződés kötését kéri egyetemleges felelősségvállalás mellett. Az együttműködési szerződést, vagy ennek hiányában az együttműködési szerződés megkötésére vonatkozó szándéknyilatkozatot az ajánlathoz mellékelni kell. A szolgáltatási szerződés megkötésének feltétele az együttműködési szerződés megkötése. Közös ajánlat esetén meg kell jelölni, hogy az együttműködők közös képviselőjeként ki jár el.

III.1.4) Egyéb különleges feltételek

A szerződés teljesítésére különleges feltételek vonatkoznak: nem

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő/részvételre jelentkező személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 56. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 56.§ (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.

Megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevőnek a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet I. Fejezete (2-10. §) szerint kell igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 56. § (1)-(2) bekezdéseinek hatálya alá.

Az ajánlattevő köteles ajánlatában nyilatkozni - a Kbt. 58. § (3) bekezdése szerint - arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 56. § (1) bek. szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 56. § (1) bek. szerinti kizáró okok hatálya alá.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: P1. Ajánlattevő a 310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 14. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltak alapján, köteles benyújtani a cégjegyzékben szereplő valamennyi számlavezető pénzügyi intézményétől származó, az eljárást megindító felhívás feladásának napjánál nem régebbi nyilatkozatát (másolat is megfelelő) az alábbi kötelező tartalommal, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak:

— Mióta vezeti a bankszámlát,

— Számláján az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 365 napban volt-e 30 napot meghaladó sorban állás?

P2. Ajánlattevő a 310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 14. § (1) bekezdés b) pontjában foglaltak alapján, köteles benyújtani az előző 2 lezárt üzleti évre vonatkozó számviteli jogszabályok szerinti éves beszámolójának egyszerű másolatát.

Amennyiben az ajánlatkérő által kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló csatolása az ajánlatban nem szükséges.

Ha az ajánlattevő a Kormányrendelet 14. § (1) bekezdés b) pontja szerinti irattal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakra vonatkozóan, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni.

Ha az ajánlattevő a Kormányrendelet 14. § (1) bekezdés b) pontja szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló benyújtása nem lehetséges, az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról.

A Kbt. 55. § (5) bekezdése értelmében az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. A gazdasági szereplők szerződés teljesítésre való alkalmasságának megállapítása során a Kbt. 55. § (4) és (6) bekezdései is alkalmazandók.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): P1. Ajánlattevő pénzügyi intézményi nyilatkozatai alapján ne legyen megállapítható, hogy bankszámláján az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 365 napban 30 napot meghaladó sorban állás fordult elő;

P2. Ajánlattevőnek az előző 2 lezárt üzleti évre vonatkozó számviteli jogszabályok szerinti éves beszámolójának eredménye egyik évben sem lehet negatív.

Amennyiben ajánlattevő a Kormányrendelet 14. § (1) bekezdés b) pontja szerinti - az ajánlatkérő által előírt teljes időszakra (2 lezárt üzleti évre) vonatkozó - irattal azért nem rendelkezik, mert az időszak kezdete után kezdte meg a működését, akkor ajánlatkérő a Kormányrendelet 14. § (2) bekezdése alapján a következő alkalmassági feltételt írja elő:

Ajánlattevő működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele "Épülettakarítási szolgáltatások" területen érje el a nettó 65 000 000 HUF-ot.

III.2.3) **Műszaki, illetve szakmai alkalmasság**

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevőnek csatolnia kell:

M1. a 310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 15. § (3) bekezdés a) pontjában foglaltak alapján az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 3 év legjelentősebb szolgáltatásainak ismertetését (kötelezően feltüntetve a teljesítés idejét, a szerződést kötő másik fél megnevezését, a szolgáltatás tárgyát, az ellenszolgáltatás összegét, továbbá a korábbi szolgáltatás mennyiségére utaló más adat megjelölését és nyilatkozatot arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e) a Kormányrendelet 16. § (1)-(2) bekezdése szerint.

Konzorciumi tagként, alvállalkozóként történt teljesítés esetén a saját teljesítés mértékének értéke kell, hogy elérje a műszaki szakmai alkalmasság körében előírt alkalmassági feltételt!

M2. a 310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 15. § (3) bekezdésének b) és d) pontja alapján azon vezetőknek, szakembereknek a megnevezését, képzettségük ismertetését, akiket be kívánnak vonni a teljesítésbe, különösen azok bemutatásával, akik a minőségellenőrzésért, illetve a takarítási feladatok koordinálásáért felelősek.

A szakemberek alkalmasságát a végzettségeket igazoló dokumentumok másolatával, a munkatapasztalatokat igazoló önéletrajz becsatolásával kell igazolni.

A Kbt. 55. § (5) bekezdése értelmében az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. A gazdasági szereplők szerződés teljesítésre való alkalmasságának megállapítása során a Kbt. 55. § (4) és (6) bekezdései is alkalmazandók.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az Ajánlattevő, ha:

M1. az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 3 éves időszakban nem rendelkezik:

— legalább 1 db,

— legalább 6 hónapon keresztül folyamatosan fennálló,

— legalább nettó 30 000 000 HUF ellenértékű vagy legalább 13 000 m²-t elérő,

— egészségügyi intézményben (kórház, rendelőintézet, stb.) vagy szociális ápolást, gondozást, rehabilitációt, átmeneti elhelyezést nyújtó intézményben, lakóotthonban végzett, épület belső takarítására vonatkozó referenciával (referenciaként nem fogadható el a kizárólag kiegészítő helyiségben végzett tevékenység, mint pl. kazánház, hőközpont, konyha, mosoda).

M2. nem rendelkezik legalább 1 fő középfokú végzettségű olyan vezetővel, aki a takarítás koordinálásáért és a minőségellenőrzésért felelős, továbbá legalább 3 fő takarítási képzettséget igazoló OKJ-s végzettségű személlyel, akik minimum 1 éves takarítói szakmai gyakorlattal rendelkeznek és a teljesítésben részt vesznek.

III.2.4) **Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk**

III.3) **Szolgáltatásmegrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek**

III.3.1) **Adott foglalkozásra (képzettségre) vonatkozó információk**

A szolgáltatás teljesítése egy adott foglalkozáshoz (képzettséghez) van kötve: nem

III.3.2) **A szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek**

A szervezeteknek közölniük kell a szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek nevét és képzettségét: nem

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) **Az eljárás fajtája**

IV.1.1) **Az eljárás fajtája**

Nyílt

IV.1.2) **Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó jelentkezők létszáma vagy keretszáma**

IV.1.3) **Az ajánlattevők létszámának csökkentése a tárgyalás vagy a versenypárbeszéd során**

IV.2) **Bírálati szempontok**

IV.2.1) **Bírálati szempontok**

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint az alábbiakban megadott részszerzőpontok

1. Bruttó ajánlati ár (éves szolgáltatási díj HUF-ban). Súlyszám 90

2. Szamlafizetési határidő többletvállalás mértéke (nap). Súlyszám 10

IV.2.2) **Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk**

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni: nem

IV.3) **Adminisztratív információk**

IV.3.1) **Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám:**

IV.3.2) **Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre**

Egyéb korábbi közzétételek

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: [2011/S 247-401781](#) 23.12.2011

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: [2012/S 18-027749](#) 27.1.2012

IV.3.3) A dokumentáció és a kiegészítő iratok vagy ismertetőik beszerzésének feltételei

A dokumentáció beszerzésének határideje: 21.5.2012 - 10:00

A dokumentációért fizetni kell: igen

Ár: 95 250 HUF

A fizetés feltételei és módja: Az ajánlatevők a dokumentáció ellenértékét - bruttó 95 250 HUF - a Dr. Kenessey Albert Kórház-Rendelőintézet OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11741017-15450353 számlaszámú bankszámlájára átutalással teljesíthetik "épülettakarítási szolgáltatás közbeszerzés" közlemény feltüntetésével.

IV.3.4) Ajánlattételi vagy részvételi határidő

21.5.2012 - 10:00

IV.3.5) Az ajánlattételi felhívás megküldése a kiválasztott jelentkezők részére

IV.3.6) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en a pályázatok (pályaművek), illetve részvételi jelentkezések benyújthatók magyar.

IV.3.7) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama

napban: 30 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.8) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: 21.5.2012 - 10:00

Hely:

MAGYARORSZÁG, 2660 Balassagyarmat, Rákóczi fejedelem út 125-127. A személyzeti épület II. emeleti előadóterme.

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek: igen

További információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: A Kbt. 62. § (2) bekezdése szerint.

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű: igen

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje: 2014. március

VI.2) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A szerződés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: nem

VI.3) További információk

1. A hiánypótlás teljes körben a Kbt. 67. §-a alapján biztosított.

2. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlatra vonatkozó lapszámozott tartalomjegyzéket. Az ajánlatot példányonként roncsolásmentesen nem bontható zárt kötésben, folyamatos, laponkénti sorszámmal ellátva írásban, 3 példányban (1 eredeti, 2 másolat), az ajánlati felhívás IV.3.8. pontjában megadott címre, zárt csomagolásban kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. Az ajánlat példányain értelemeszerűen feltüntetve az "eredeti" és a "másolati" megjelölést. Az "eredeti" és a "másolati" ajánlati példány eltérése esetén az "eredeti" példány tartalma az irányadó. A csomagoláson "Ajánlat - a Dr. Kenessey Albert Kórház-Rendelőintézet helyiségeinek takarítása.", illetve "Nem bontható fel az ajánlattételi határidő lejártáig előtt!" megjelölést kell feltüntetni. Az ajánlat formai követelményeire a Kbt. 60. § (1) bekezdésének előírásait kell alkalmazni.

3. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket az ajánlatkérési dokumentációban az Ajánlatkérő előír, valamint a felhívásban külön ki nem emelt, azonban a Kbt. által előírt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat.

4. Ajánlattevőnek a Kbt. 40. § (1) bekezdése alapján az ajánlatban meg kell jelölnie:

a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez alvállalkozót kíván igénybe venni; (A nemleges tartalmú nyilatkozatot is csatolni kell!)

b) az ezen részek tekintetében a közbeszerzés értékének 10 % meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni (A nemleges tartalmú nyilatkozatot is csatolni kell!).

5. Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő Kbt. 60. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő kifejezett nyilatkozatát az ajánlati felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.

6. A Kbt. 60. § (6) bekezdése alapján az ajánlatban az ajánlatkérési dokumentáció mellékletét képező felolvasólapot kell elhelyezni, ami tartalmazza a Kbt. 62. § (3) bekezdése szerinti összes adatot.

7. Az ajánlatban az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 60. § (5) bekezdése szerint arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.

8. Amennyiben az ajánlattevő e-mail elérhetőséget is megad, az ajánlatkérő a megadott e-mail címre teljesíti az ajánlatkérőre előírt tájékoztatási kötelezettségeit.

9. Ajánlattevő csatolja ajánlatához azokat az okmánybizonylatokat, nyilatkozatokat, amelyek igazolják az Ajánlattevő, az alvállalkozó és a Kbt. 55. § (5) bekezdés szerint kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet jogszerű működését:

— Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében ajánlattevőnek az ajánlathoz csatolnia kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet egyszerű másolati formában, és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást, egyszerű másolati formában (310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 7. §-a alapján). Továbbá Ajánlattevő, valamint kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet - amennyiben cégnek minősül - csatolja cégszerűen aláírt nyilatkozatát, amelyben megjelöli a cégjegyzékszámát,

— egyéni vállalkozónál, az egyéni vállalkozóról és egyéni cégről szóló 2009. évi CXV. törvény 10. § (1) bekezdése és az egyéni vállalkozói tevékenységgel kapcsolatos ügyekben eljáró hatóság kijelöléséről, valamint egyes kormányrendeleteknek az egyéni vállalkozóról és az egyéni cégről szóló 2009. évi CXV. törvénnyel összefüggő módosításáról szóló 308/2009. (XII. 28.) Kormányrendelet rendelkezései figyelembevételével, egyéni vállalkozó csatolja a képviselőre jogosult személy által aláírt nyilatkozatot, amelyben egyéni vállalkozó megjelöli a nyilvántartási számát, vagy az igazolványszámát, vagy az adószámát. Egyéni vállalkozó esetében Ajánlatkérő elfogadja bármely olyan dokumentum egyszerű másolatának ajánlatban történő csatolását, amely alkalmas a képviselőre való jogosultság igazolására (pl. személyi igazolvány, aláírás minta, közjegyző által hitelesített nyilatkozat),

— az ajánlatot aláíró személy(ek) cég aláírási nyilatkozatának vagy aláírási-mintájának egyszerű másolata, vagy részükre a cégvonatás szerint a cég képviselőjére feljogosított tisztségviselőktől kapott teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás, vagy a letelepedése szerinti országban elfogadott más, a cégjegyzésre jogosultságot igazoló dokumentumot, azok vonatkozásában, akik az ajánlatot aláírják.

10. Az eljárás eredményéről vagy eredménytelenségéről Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdés szerint, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb 3 munkanapon belül tájékoztatja ajánlattevőket az írásbeli összegezés egyidejű megküldésével az ajánlati kötöttség lejártá előtt. Szerződéskötés időpontja: Az írásbeli összegezés megküldésének napját követő 11. napon.

11. Ajánlatkérő az ajánlattevő műszaki-szakmai alkalmasságának feltételeit és igazolását (M1-M2) a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg, ezért azok külön igazolandók.

12. A nem Magyarországon letelepedett ajánlattevőnek a jelen felhívásban meghatározott kizáró okokkal kapcsolatban nyilatkoznia kell arról, hogy a székhelye szerinti ország jogrendszerében a kizáró okok hiányának

igazolására mely igazolások felelnek meg, és azokat mely hatóságok, szervezetek bocsátják ki. Ez a nyilatkozat nem a kizáró okok hiányának igazolását szolgálja, hanem a kizáró okok igazolási módjának meghatározására irányul. A 310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 4. §-át figyelembe véve ezen szervezetektől kell olyan igazolást benyújtani, amelyből megállapítható, hogy az ajánlattevő nem tartozik a kizáró okok hatálya alá.

13. Az ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy a Kbt. 124. § (4) bekezdése szerinti esetben az ajánlatok értékelése során a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) kösse meg a szerződést, amennyiben ez a szervezet (személy) az összegezésben megjelölésre kerül.

14. A Kbt. 36. § (3) bekezdése alapján az eredeti ajánlati példányban szereplő dokumentumok egyszerű másolatban is benyújthatóak.

15. Idegen nyelvű iratok benyújtása esetén annak hiteles, vagy felelős magyar fordítása is benyújtandó az eredeti idegen nyelvű okirattal együtt. Hiteles fordítás esetén a 24/1986. (VI.26.) MT rendelet, ill. a 7/1986. (VI.26.) IM rendelet, valamint az 1991. évi XLI. tv és végrehajtására kiadott 13/1991.(IX.26.) IM rendelet alapján az arra jogosult személy/szervezet végzi el a fordítást és azt a rendeleteknek megfelelő módon hitelesíti. Felelős fordítás alatt ajánlatkérő azt érti, hogy az adott fordítást az ajánlattevő cégszerűen aláírja és tartalmáért az ajánlattevő teljes felelősséget vállal. Az utóbbi esetben ajánlattevő cégszerű képviseletére jogosult személyé/(ei)nek az ajánlatban külön nyilatkoznia/(i)uk) kell, hogy a fordítás tartalmilag mindenben megegyezik az eredeti szöveggel és ezért az ajánlattevő a felelős. Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy a fordítást tartalmilag az OFFI megbízásával bármikor ellenőriztesse.

16. Ajánlatkérő az alkalmasság megállapításához szükséges pénzügyi adatokat - annak szükségessége esetén - a Magyar Nemzeti Banknak, a felhívás feladásának napján érvényes hivatalos deviza középárfolyamai alapján számítja át Magyar Forintra.

17. Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az eljárással kapcsolatos valamennyi határidővel kapcsolatosan a közép-európai nyári idő (magyar idő) az irányadó.

18. Az ajánlat benyújtásának feltétele az ajánlati felhívás dokumentációjának megvásárlása. A dokumentáció másra nem ruházható át és nem tehető közzé. Az átvétel előtt a dokumentációba történő helyszíni betekintést és a dokumentáció átvételi lehetőségét ajánlatkérő munkanapokon 8:00 órától 14:00 óráig, az ajánlattétel napján 8:00 órától 10:00 óráig a jelen felhívás I.1) pontjában jelölt címen biztosítja. A dokumentáció átvételét a dokumentáció ellenértékének megfizetését igazoló bizonylat megküldését/bemutatását követően teszi lehetővé ajánlatkérő. A dokumentáció megküldésének kérése a Kbt. 50. § (3) előírásai szerint lehetséges. Ajánlatkérő a dokumentációt a jelen felhívás I.1) pontjában megjelölt címre küldött, legalább a megküldést kérelmező cég megnevezését, székhelyét, adószámát, a kapcsolattartó személy nevét, a postacímet, fax számot, e-mail címet tartalmazó írásos igénybejelentése esetén, postai úton a megadott postacímre ajánlott küldeményként nyomtatott formátumban és szerkeszthető elektronikus file formátumban (Microsoft Word dokumentum) megküldi.

19. A Kbt. 54. § (1) bekezdése alapján ajánlatkérő előírja, hogy ajánlattevők tájékozódjanak a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződésteljesítése során meg kell felelni. Fentiekre vonatkozóan az ajánlatban nyilatkozni kell.

20. Az Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy a jelen közbeszerzési eljárás alapján kötött szerződés azon épületekre vonatkozó részét mindenféle további kötelezettség nélkül azonnal felmondhatja, melyekből Ajánlatkérőnek esetleges átszervezés kapcsán ki kell költöznie. Minden egyes épületből való kiköltözés a szerződéses vállalási árat az adott épületre vonatkozó díj időarányos részével csökkenti.

21. Abban az esetben, ha az Ajánlatkérőnek átszervezés kapcsán változik a takarítandó épületeinek a száma, vagy a jelenleg használt épületek alapterülete növekszik, akkor annak takarítási szolgáltatását is ezen eljárás keretében kötött szerződés terhére kívánja biztosítani -az előzetesen meghatározott + 10 %-os mérték erejéig. Ebben az esetben Ajánlattevőt arányosan magasabb szolgáltatási díj illeti meg. Minden egyes pótlólagos épület

bevonása a kifizetendő átalánydíjat az adott épülettel azonos, vagy ahhoz legjobban hasonló funkciójú, műszaki paramétereket tartalmazó épület esetében alkalmazott egyes m² egységárak alapján kell meghatározni.

22. Ajánlattevőnek tudomásul kell vennie, hogy a beszerzés tárgyát képező feladatok ellátásához szükséges munkaerő, mindennemű anyag, eszköz, védőeszköz, tisztítószer, higiéniai utántöltő anyagok és tisztítóeszközök biztosítása a nyertes Ajánlattevő feladata.

23. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy a higiéniai utántöltő berendezésekhez, szappanadagolókhöz, WC papírtartókhöz technológiailag megfelelő, a dokumentációban meghatározott minőségű töltőanyagot használ.

24. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a munkatársainak feladatvégzéséhez szükséges munkavédelmi előírásoknak maximálisan megfelelő tiszta, rendezett, lehetőség szerint egységes munkaruhát (pl: köpeny, munkacipő stb.) és egyéb szükséges munkavédelmi eszközöket, (pl: gumi kesztyű stb.) továbbá a technológiai folyamathoz kapcsolódó biztonságtechnikai eszközöket (pl. csúszásveszély jelző táblák stb.) biztosít.

25. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy a takarításhoz felhasznált szerek és eszközök rendelkeznek biztonsági lappal, melyekhez való hozzáférést - a balesetvédelmi előírások betartása érdekében - minden egyes épületben biztosít.

26. Ajánlatkérő helyszíni bejárást biztosít az alábbi napon: 2012. 04. 24. (11:00). Találkozás a Dr. Kenessey Albert Kórház-Rendelőintézet (MAGYARORSZÁG, 2660 Balassagyarmat, Rákóczi fejedelem út 125-127.) szemészeti épülete II. emeleti előadótermében. A helyszíni bejárást nem konzultációs jellegű.

27. Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy a szerződés teljesítésének megkezdését megelőzően legalább 3 munkanappal rendelkezésre bocsátja a feladatok végrehajtásában közreműködő dolgozók adatait, erkölcsi bizonyítványukat, titoktartási nyilatkozataikat és az Ajánlattevő nyilatkozatát a foglalkoztatás módjára vonatkozóan. Ajánlattevőnek a dolgozók adatainak átadásakor nyilatkoznia kell a megjelölt dolgozók foglalkoztatási módjáról (saját dolgozó, alvállalkozó dolgozója), és nyilatkoznia kell, hogy a szerződés ideje alatt bekövetkezett minden változást legalább 5 munkanappal előbb bejelent Ajánlatkérő részére. A megadott adatoknak összhangban kell lennie az ajánlatban megadottakkal, illetve Ajánlattevőnek a Kbt. 40. § (1) bekezdése szerint tett nyilatkozatával.

28. Ajánlattevőnek tudomásul kell vennie és az ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy Ajánlatkérő a szerződés időtartama alatt bármikor ellenőrizheti, hogy a meghatározott feladatok végrehajtásába bevont dolgozók foglalkoztatása a törvényi előírásoknak megfelelően történik-e. A teljes körű ellenőrzés lebonyolításához szükséges munkaszerződéseket, megállapodásokat, OEP bejelentőket, stb., - az üzleti titkok képező részek kivételével - másolatban, kérésre bármikor átadja a Ajánlatkérő részére.

29. Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

1-10 pont

Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az 1-10 pont szerinti pontszámok közötti pontszámot:

Az ajánlatok értékelése a relatív értékelés módszerével (a bruttó ajánlati ár esetében fordított arányosítás, a "Számlafizetési határidő többletvállalás mértéke" esetében egyenes arányosítás) módszerével történik.

Az értékelés során a legkedvezőbb érték kapja a maximális pontszámot, a további megajánlott értékek az értékarányosításnak megfelelően a kevesebbet. Az értékelés részletes feltételeit a Dokumentáció tartalmazza.

30. A beszerzés megvalósítására rendelkezésre álló anyagi fedezet mértéke - a II.2.1. pontban meghatározott +10 %-os mértéket is figyelembe véve - évi nettó 68 595 000 HUF.

VI.4) Jogorvoslati eljárás

VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Riadó utca 5.

1026 Budapest

MAGYARORSZÁG

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Telefon: +36 18828594

Internetcím: www.kozbeszerzes.hu

Fax: +36 18828593

VI.4.2) **Jogorvoslati kérelmek benyújtása**

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: A Kbt. 137. § (3) bekezdés szerint.

VI.4.3) **A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be**

VI.5) **E hirdetmény feladásának időpontja:**

4.4.2012